

Vergabestelle

Landratsamt Ostalbkreis - Zentrale Vergabestelle
Stuttgarter Straße 41
73430 Aalen

Datum der Versendung 07.08.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 17.09.2026	Uhrzeit 10:00
Eröffnungstermin	
Datum 17.09.2026	Uhrzeit 10:00
Ort Stuttgarter Str. 41, 73430 Aalen	
Raum	
Bindefrist endet am 16.10.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Neubau von OP-Sälen in Modulbauweise - Anbindeleitung zu Neubau, Wärme- und Kälteversorgungsanlagen -

Vergabenummer

2026-OAK-AA-29

Leistung

Wärme- und Kälteversorgungsarbeiten

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**[Antrag_zur_Abschaltung_von_Rauchmelder_230119.xlsx](#)[Betriebsanweisung für Arbeiten durch Fremdfirmen_Brandschutzmaßnahmen.odt](#)[Bietertool_Anleitung_DE.pdf](#)[Datenschutzgrundverordnung - DSGVO.pdf](#)[Hinweise und Tipps zur Abgabe eines Angebotes.pdf](#)[Information für Bieter zu elektronischen Ausschreibungsverfahren dtvp - Stand 012020.pdf](#)[Schweisserlaubnis_OAK_2019-05-17_1.pdf](#)[VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx](#)[VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf](#)**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**[420_OAK_Anbindeleitung Bestand Neubau \(1\).pdf](#)[Brandschutzordnung Teil B.pdf](#)[Hausordnung_Stand_Juni2024.pdf](#)[OAK-BT2-HEI-E-SC-XX-IBS-003-1-V.pdf](#)[OAK-BT2-HLS-E-GR-00-IBS-001-1-V.pdf](#)[OAK-BT2-HLS-E-GR-01-IBS-001-1-V.pdf](#)[OAK-BT2-HLS-E-GR-02-IBS-001-1-V.pdf](#)[VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019.pdf](#)[VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx](#)**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**[420_OAK_Anbindeleitung Bestand Neubau.d83](#)[420_OAK_Anbindeleitung Bestand Neubau.p83](#)[420_OAK_Anbindeleitung Bestand Neubau.pdf](#)

[Checkliste für Auftraggeber und Auftragnehmer.docx](#)
[Fremdfirmenerklärung und Liste der Subunternehmer.docx](#)
[Koordination Fremdfirmen.docx](#)
[VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx](#)
[VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.rtf](#)
[VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx](#)
[VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx](#)
[VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx](#)
[VVB 234 - Erklärung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx](#)
[VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)
[Vereinbarung_Vertraulichkeit_Kliniken_Gäste_2018-04-11.pdf](#)
[Verpflichtungserklärung AnEntG.pdf](#)
[Verpflichtungserklärung Mindestentgelt.pdf](#)

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

[VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf](#)
[VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

[Eigenbetrieb Immobilien Kliniken Ostalb](#)
[Im Kälblesrain 1](#)
[73430 Aalen](#)

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform
 VMPCconnector: <https://www.dtv.de/Center>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Eigenerklärung des Bieters (mittels Eigenerklärung vorzulegen): über Umsatz, Referenzen, Arbeitskräfte, Eintragung ins Berufsregister, Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation, Zuverlässigkeit als Bewerber, über die regelmäßige Abführung der Sozialabgaben, Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft
- Verpflichtungserklärung - Mindestentgelt (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Sofern der öffentliche Auftrag nicht vom AEntG erfasst wird und es sich nicht um Dienstleistungen im Bereich des öffentlichen Personenverkehrs auf Straße und Schiene handelt)
- Verpflichtungserklärung AnEntG (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Verpflichtungserklärung für öffentliche Aufträge, die vom Arbeitnehmer-Entsendegesetz erfasst werden

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
[nachgefordert](#)

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Sonstige Unterlagen

- Urkalkulation: (die Urkalkulation wird für die Prüfung der Preise geöffnet, im Anschluss wieder verschlossen)

4 Losweise Vergabe☒ nein☐ ja, Angebote sind möglich☐ nur für ein Los☐ für ein Los oder mehrere Lose☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.

§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.**6 Nebenangebote****6.1** ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.**6.2** ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -☐ für die gesamte Leistung☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot**7 Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien**8 Zugelassene Angebotsabgabe**☒ elektronisch in Textform.☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Name [Regierungspräsidium Stuttgart](#)

Anschrift [Ruppmannstraße 21, 70565 Stuttgart](#)

Tel. [+49 07119040](#) Fax [+49 071190411190](#) E-Mail poststelle@rps.bwl.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Bieterkommunikation ist ausschließlich über die Vergabepattform über den Button "Kommunikation" zu führen.](#)

[Für den Fall einer Nichtregistrierung auf der Vergabepattform ist der Bieter verpflichtet, sich regelmäßig über ergänzende Bieterinformationen und sonstige Änderungen auf der Vergabepattform zu informieren \(Holschuld des Bieter\).](#)

[Angebote, die mittels Post, Telefax oder per E-Mail eingehen sind nicht zugelassen und können daher nicht berücksichtigt werden. Das gleiche gilt für Angebote, die über das Vergabeportal über den Button "Kommunikation" abgegeben werden.](#)